|  |
| --- |
| Дата формирования 03.08.2017 05:16 http://torgi.gov.ru |
| **Извещение о проведении торгов № 130717/2896549/01** |
|  |
|

|  |  |
| --- | --- |
| *Форма проведения торгов:*  | Открытый конкурс |
| *Сайт размещения информации о торгах:*  | http://torgi.gov.ru/ |
| *Количество лотов:*  | 1 |
| *Дата создания извещения:*  | 13.07.2017 |
| *Дата публикации извещения:*  | 03.08.2017 |
| *Дата последнего изменения:*  | 03.08.2017 |

**Контактная информация организатора торгов**

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации:*  | АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЖЕЛЕЗНОГОРСК |
| *Адрес:*  | 662971, Красноярский край, г Железногорск, ул 22 Партсъезда, д. 21 |
| *Телефон:*  | +7 (3919) 722074 |
| *Факс:*  | +7 (3919) 746032 |
| *E-mail:*  | kancel@adm.k26.ru |
| *Контактное лицо:*  | БРАТЫШЕВА НАТАЛЬЯ ВИКТОРОВНА |

**Условия проведения торгов**

|  |  |
| --- | --- |
| *Комиссия:*  | Постоянно действующая комиссия по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом |
| *Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:*  | Документация предоставляется в течение 2-х рабочих дней от даты получения заявления о предоставлении конкурсной документации, поданного в письменной форме, с 03.08.2017, по адресу: Красноярский край, г.Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д.21, каб. №412. Конкурсную документацию можно получить у организатора конкурса с 08-30 по 12-30 после предварительного уведомления по телефону 76-55-23, с 14-00 по 17-30 - без уведомления (вход свободный), после размещения извещения на официальном сайте в сети Интернет и до окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе (при себе иметь электронный носитель). Плата за предоставление конкурсной документации не установлена. |
| *Размер платы за документацию (руб.):*  | 0 |
| *Дата начала подачи заявок:*  | 04.08.2017 |
| *Дата окончания подачи заявок:*  | 07.09.2017 |
| *Место и порядок подачи заявок на участие в конкурсе:*  | 662971, Россия, Красноярский край, г.Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д.21, каб. №412 здания Администрации ЗАТО г.Железногорск. Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, установленной в соответствии с Приложением №4 к конкурсной документации. Заявка на участие в конкурсе подается в письменной форме, в запечатанном конверте с указанием наименования конкурса |
| *Срок отказа от проведения торгов:*  | 07.09.2017 |
| *Дата и время вскрытия конвертов:*  | 07.09.2017 13:45 |
| *Место вскрытия конвертов:*  | Россия, Красноярский край, г.Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д.21, каб. №327 здания Администрации ЗАТО г.Железногорск. |
| *Дата рассмотрения заявок:*  | 08.09.2017 |
| *Место рассмотрения заявок:*  | Россия, Красноярский край, г.Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д.21, каб. №327 здания Администрации ЗАТО г.Железногорск. |
| *Дата проведения конкурса:*  | 11.09.2017 |
| *Место и время проведения конкурса:*  | Россия, Красноярский край, г.Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д.21, каб. №327 здания Администрации ЗАТО г.Железногорск 13-45 |

 |
| **Реестр изменений** ***Изменения по торгам не вносились.*** |
| **Реестр разъяснений** ***Запросов на разъяснение не поступало.*** |
| **Реестр протоколов** ***По торгам не внесены протоколы.*** |
| **Реестр жалоб** ***Жалоб по торгам не зарегистрировано.*** |
|

|  |
| --- |
| **Лот № 1** |
|

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:*  | Объявлен |

**Общая информация по лоту:**

|  |  |
| --- | --- |
| *Предмет конкурса:*  | Право заключения договора управления многоквартирным домом |
| *Основание проведения конкурса:*  | Часть 2 статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановление Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:*  | Красноярский край, Железногорск г, Мира проезд, д.4 |
| *Характеристики объекта конкурса:*  | Адрес: Россия, Красноярский край, г. Железногорск, проезд Мира, дом 4. Год постройки – 2013. Количество этажей – 3 секции – 7 этажей; 2 секции – 9 этажей. Количество квартир – 191. Площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 10 636,3 кв.м. Виды благоустройства: дом оборудован отоплением, холодным и горячим водоснабжением, отведением сточных вод (водоотведением), электроснабжением, ванными напольными, мусоропроводом, вентиляцией, лифтом, электроплитами, телефонными сетями и оборудованием, сетями проводного радиовещания, сигнализацией. Серия, тип постройки: сборный железобетон. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): 24:58:0312002:0099. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме – 8625 кв.м. |
| *Срок договора:*  | Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0 |
| *Перечень коммунальных услуг:*  | - холодное водоснабжение; - горячее водоснабжение; - электроснабжение; - тепловая энергия; - отведение сточных вод (водоотведение); - обращение с твердыми коммунальными отходами. |
| *Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:*  | Наименования указаны в перечне обязательных работ и услуг (Приложение №2 к конкурсной документации). |
| *Валюта лота:*  | рубли |
| *Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:*  | 2 787 561,5 руб. |
| *Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:*  | 139 378,08 руб. |

 |

 |